

DETERMINAZIONE N° 180/2021 del 23.09.2021

OGGETTO: Servizio di “Manutenzione dei dispositivi elettromeccanici degli impianti gestiti da AGS S.p.A. – zona 1” - **progetto 21074-1.**

Importo a base di gara € 392.000,00 per il servizio oltre ad € 8.000,00 a titolo di oneri per la sicurezza da rischio interferenziale non soggetti a ribasso per un totale di € 400.000,00 - **CODICE CIG N. 88042454D0.**

Revoca ex art. 21-quinquies della L. 241/90 e aggiudicazione disposta in favore di L.B. Elettroartigiana s.a.s. di Lavelli Matteo e contestuale affidamento alla concorrente F.LLI BARI S.r.l. di Sarego (VI).

IL DIRETTORE GENERALE

In virtù dei poteri attribuiti con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 46/7 del 28.07.2017 e n. 55/6 del 29.09.2018 e conseguenti procure notarili in data 31.07.2017 e in data 11.12.2018.

Premesso che con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 42/4 del 28.05.2021 è stata approvata la documentazione tecnica predisposta dagli uffici di AGS e, contestualmente, indette due distinte procedure negoziata ai sensi dell’art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. 16 luglio 2020 n. 76, convertito in L. n. 120/2020, da esperirsi, previo avviso – indagine di mercato, applicando il criterio del minor prezzo ai sensi dell’art. 95 del codice dell’importo ciascuna di € 400.000,00;

- **che** l’affidamento del servizio di cui all’oggetto, dell’importo unitario di € 400.000,00 di cui € 392.000,00 per il servizio ed € 8.000,00, per oneri per la sicurezza da rischio interferenziale non soggetti a ribasso, è stato preceduto dalla pubblicazione di un “Avviso Esplorativo – Indagine di mercato”, includente la ZONA 1) e comprendente i Comuni di Malcesine, Brenzone, Torri del Benaco, San Zenò di Montagna, Ferrara di Monte Baldo, Caprino Veronese, Rivoli V.se, Affi, Costermano, Sant’Ambrogio di Valpolicella, Dolcè e Brentino Belluno;

- **che** nella procedura di gara è stato previsto, inoltre, che i concorrenti che avessero partecipato ad entrambe le gare (progetto 21074-1 e 21074-2) indette dall’Azienda per il servizio suddetto avrebbero potuto aggiudicarsi solo una delle due procedure;

- **che** successivamente alla scadenza determinata dall’avviso esplorativo, sono pervenute manifestazioni di interesse da parte di 15 operatori economici, successivamente invitati a presentare la loro migliore offerta per

AZIENDA GARDESANA SERVIZI S.P.A.

Via.11 Settembre n. 24 – 37019 Peschiera del Garda (Vr) - TEL. 045.6445211 – e-mail: ags@ags.vr.it . sito internet: www.ags.vr.it
Reg. Imp. di Vr e Codice Fiscale: 80019800236 – Partita IVA: 01855890230 – Cap. Soc. € 2.620.800,00 i.v. – FAX 045.6445299

NUMERO VERDE SERVIZIO CLIENTI 800 905 559 – PEC: ags@pec.ags.vr.it

Azienda con sistema qualità e ambiente certificato ISO 9001:15 e ISO 14001:18

l'affidamento del servizio in oggetto specificando che il medesimo sarebbe stato affidato alla società che avesse offerto il minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. n. 50/2016, in percentuale sull'Elenco Prezzi posto a base di gara di € 392.000,00 oltre ad € 8.000,00 per oneri per la sicurezza da rischio interferenziale non soggetti a ribasso;

- **che** sono state esperite le procedure di gara e con determina del Direttore Generale n. 164/20212 del 31.08.2021 è stata disposta l'aggiudicazione del servizio alla ditta L.B. Elettroartigiana s.a.s. di Lavelli Matteo, tuttavia, a seguito di una verifica della procedura di gara telematica eseguita dal RUP si rilevava un errore nell'individuazione dell'aggiudicatario;

- **che** in particolare, il RUP giusto parere prot. n. 6786/21 del 23.09.2021, riscontrava che il "portale gare AGS", in difformità a quanto prescritto dal par. 17 del disciplinare di gara e dall'art. 97, comma 8 del D.lgs. 50/2016, non operava l'esclusione automatica di tutte le offerte economiche di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata e corrispondente a 37,88.

Considerato che la percentuale di ribasso offerta dalla ditta L.B. Elettroartigiana S.a.s. di Lavelli Matteo (pari al 37,88%) è pari alla soglia di anomalia, si rileva l'impossibilità di procedere all'aggiudicazione disposta con la sopra citata determina n. 164/2021 del 31.08.2021.

Rilevato che la revoca dei provvedimenti, ai sensi dell'art. 21 *quinquies*, L. 241/1990, è possibile non solo sulla base di nuove valutazioni dell'interesse pubblico originario, ma anche in base a mutamenti sopravvenuti della situazione di fatto;

- **che** detta rinnovata valutazione dell'opportunità, correlata al rilevamento di un errore generato dal "portale gare AGS" in dotazione all'ente, rende impraticabile l'aggiudicazione disposta con determina del direttore generale n. 164/2021 del 31.08.2021;

- **che**, alla luce di quanto sopra e in conformità a quanto prescritto dalla *lex specialis* di gara e dall'art. 97, comma 8 del D.lgs. n. 50/2016, è necessario disporre il contestuale affidamento del servizio di cui all'oggetto alla prima società offerente un ribasso inferiore alla soglia di anomalia, ossia, F.LLI BARI S.r.l. di Sarego (VI), offerente un ribasso pari al 25,41%.

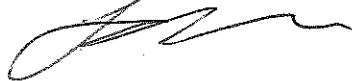
Ritenuto di procedere alla presa d'atto del parere del RUP prot. n. 6786/2021 di proposta di revoca dell'aggiudicazione del servizio con contestuale proposta di aggiudicazione alla prima società offerente un ribasso inferiore alla soglia di anomalia, allegato alla presente determina e, quindi, all'aggiudicazione a favore della società F.LLI BARI S.r.l. con sede in via A. Pompele, n. 7 - Sarego (VI).

Visto l'art. 21 *quinquies* della L. n. 241/1990;

DETERMINA

- 1) di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di revocare l'aggiudicazione disposta con precedente determina n. 164/2021 del 31.08.2021;
- 3) di prendere atto e approvare il parere del RUP prot. n. 6786/2021 del 23.09.2021 di proposta di revoca dell'aggiudicazione del servizio con contestuale proposta di aggiudicazione alla prima società offerente un ribasso inferiore alla soglia di anomalia, ossia, F.LLI BARI S.r.l. di Sarego (VI), allegato alla presente determina per costituirne parte integrante e sostanziale;
- 4) di approvare l'aggiudicazione alla società "F.LLI BARI S.r.l. di Sarego (VI) per l'importo, al netto del ribasso offerto in sede di gara del 25,41% di € 292.392,80 oltre agli oneri per la sicurezza da rischio interferenziale non soggetti a ribasso pari ad € 8.000,00, per l'importo complessivo di € 300.392.80;
- 5) di dare atto che l'aggiudicazione di cui al precedente punto 4) diventerà efficace a seguito dell'esito positivo della verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara;
- 6) di stipulare contratto d'appalto con la società "F.LLI BARI S.r.l. con sede in via A. Pompele a Sarego (VI), dell'importo di € 300.392,80 subordinatamente all'esito positivo della verifica dei requisiti, di cui al precedente punto 5), dando atto che il ribasso offerto dalla medesima in sede di gara è pari al 25,41% sull'elenco prezzi posto a base di gara;
- 7) di dare atto che la spesa è già stata impegnata con precedente delibera del Consiglio di Amministrazione n. 42/4 del 28.05.2021.

Il RUP proponente
(ing. Giovanni Lepore)



IL DIRETTORE GENERALE
(Ing. Carlo Alberto Voi)



Peschiera del Garda, li 23.09.2021
DA/SV/ni

Prot. n. 6786/21 del 23.09.2021

OGGETTO: Procedura negoziata telematica ex art. 1 comma 2 D.L. n. 76/2020 conv. con L. 120/20 per l'affidamento del servizio di "Manutenzione dei dispositivi elettromeccanici degli impianti gestiti da AGS S.p.a. - zona 1". Progetto 21074-1.

CODICE CIG n. 88042454D0

Proposta revoca aggiudicazione disposta in favore di L.B. Elettroartigiana s.a.s. di Lavelli Matteo e proposta aggiudicazione al concorrente F.LLI BARI S.r.l. di Sarego (VI).

Premesso che con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 42/4 del 28.05.2021 è stata approvata la documentazione tecnica predisposta dall'Ufficio Impianti ed Energy Manager relativa al servizio di "Manutenzione dei dispositivi elettromeccanici degli impianti gestiti da A.G.S. S.p.A. - ZONA 1) e 2) - progetto 21074 e, contestualmente, è stata indetta per ciascuna zona una procedura negoziata semplificata, ai sensi dell'art. 1 comma 2 D.L. n. 76/2020 conv. con L. 120/20 da esperirsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 del medesimo D.lgs. n. 50/2016, sull'importo posto a base di gara pari ad € 392.000,00 soggetto a ribasso, oltre ad € 8.000,00 a titolo di oneri per la sicurezza da rischio interferenziale non soggetto a ribasso, previa pubblicazione di "Avviso Esplorativo - Indagine di mercato";

- **che** l'avviso esplorativo - indagine di mercato, acquisito al registro del sistema telematico del portale gare AGS n. PI000599-21 del 23.06.2021, è stato pubblicato ed entro il termine perentorio delle ore 12,00 del giorno 07 luglio 2021, fissato dal predetto avviso, sono pervenute n. 15 manifestazioni di interesse;

- **che** con lettere di invito, acquisite al protocollo del registro di sistema telematico del portale gare AGS al n. PI000672-21 e trasmesse in data 08.07.2021, tutti gli operatori economici interessati sono stati invitati a partecipare alla procedura negoziata presentando la loro migliore offerta per l'affidamento del servizio di cui all'oggetto;

- **che** entro il termine stabilito del giorno 26 luglio 2021, ore 12,00 sono pervenute n. 7 offerte telematiche da parte dei seguenti operatori economici:

- 1) DANIELETTI IMPIANTI S.r.l. di Mantova;
- 2) ELETTRICA 3B S.r.l. di Capaccio Paestum (PA);
- 3) L.B. ELETTRARTIGIANA s.a.s. di Lavelli Matteo di Peschiera del Garda (VR);
- 4) F.LLI BARI S.r.l. di Sarego (VI);
- 5) Costituendo RTI GPG S.r.l. - ELETTRMECCANICA VENETA S.r.l. con capogruppo GPG S.r.l. di Albignasego (PD);
- 6) TEC.AM S.r.l. di Albino (BG);
- 7) A.T.P. S.r.l. di Roma

e il seggio di gara, a seguito della verifica della documentazione contenuta nella "busta amministrativa" presentata dalle 7 concorrenti, avvenuta in seduta telematica in data 27.07.2021, proponeva l'ammissione al prosieguo della procedura delle concorrenti iscritte ai nn. 2, 3, 4, 5 e 7 dell'elenco di cui sopra, rispettivamente, ELETTRICA 3B S.r.l. di Capaccio Paestum (PA), L.B. ELETTRARTIGIANA s.a.s. di Lavelli Matteo di Peschiera del Garda (VR), F.LLI BARI S.r.l. di Sarego (VI), Costituendo RTI GPG S.r.l. - ELETTRMECCANICA VENETA S.r.l. con capogruppo GPG S.r.l. di Albignasego (PD)

e A.T.P. S.r.l. di Roma, mentre, per le altre due concorrenti iscritte ai nn. 1 e 6, rispettivamente, DANIELETTI IMPIANTI S.r.l. di Mantova e TEC.AM S.r.l. di Albino (BG), riscontrava delle mancanze e delle incompletezze nella documentazione presentata, pertanto, proponeva l'attivazione nei confronti di quest'ultime, del subprocedimento di soccorso istruttorio il quale si è successivamente concluso con esito favorevole, giusta determina del Direttore Generale n. 156/2021 del 04.08.2021;

- **che** nella seduta del 04.08.2021 si procedeva all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche presentate dai sette partecipanti ammessi alla procedura relativa alla zona 1;

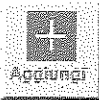
- **che** il seggio di gara, nella medesima seduta, proponeva l'aggiudicazione con contestuale richiesta di congruità per offerta sospetta di anomalia alla società L.B. Elettroartigiana S.a.s. di Lavelli Matteo, offerente un ribasso del 37,88% sull'elenco prezzi posto a base di gara;

- **che** la verifica di congruità si concludeva con esito favorevole, giusto verbale del RUP prot. n. 6106/21 del 24.08.2021;

- **che**, pertanto, con determina del Direttore Generale n. 164/2021 del 31.08.2021 veniva disposta l'aggiudicazione del servizio di cui all'oggetto alla società L.B. Elettroartigiana S.a.s. di Lavelli Matteo

- **che**, il RUP a seguito di ulteriore verifica della procedura di gara telematica rilevava un errore nell'individuazione dell'aggiudicatario e, in particolare, il portale in uso all'ente aggiudicatore non evidenziava e non escludeva automaticamente, come disposto dall'art. 97 comma 8 del codice, tutte le offerte con ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata, corrispondente a 37,88.

Considerato che l'entità del ribasso dell'offerta presentata dalla società L.B. Elettroartigiana S.a.s. di Lavelli Matteo risulta essere pari alla soglia di anomalia individuata, si rileva che detta concorrente doveva automaticamente essere esclusa e, pertanto, non assoggettata al subprocedimento di verifica della congruità, come evidenziato nelle tabelle di riepilogo che seguono:

	Numero offerte ammesse: N	7
	Dimensione dell'ala: A = N x 10%	1
	Totale Offerte accantonate: B	2
	Numero offerte centrali: NC = N - B	5
	Somma offerte centrali (SOMMA):	130,6280
	Media offerte centrali: M = SOMMA / NC	26,12560
	Numero offerte superiori alla media M: NS	1
	Somma degli scarti superiori alla media M: SS	11,75440
	Scarto medio aritmetico: Sc = SS / NS	11,75440
Art. 97, comma 2-bis (num. offerte <15)		
	Rapporto tra lo scarto medio aritmetico S e la media delle offerte M: R = Sc / M	0,4499
	il rapporto R è <= 0,15 oppure > 0,15?	> 0,15
	incremento della media aritmetica M	nessuno
	> 0,15: Soglia di Anomalia = M + Sc	37,88000

A Z I E N D A G A R D E S A N A S E R V I Z I S . P . A .

Via 11 Settembre n. 24 - 37019 Peschiera del Garda (Vr) - e-mail: ags@ags.vr.it - sito internet: www.ags.vr.it
 Reg. Imp. di Vr e Codice Fiscale: 80019800236 - Partita IVA: 01855890230 - Cap. Soc. € 2.620.800,00 i.v. - FAX 045.6445299
 NUMERO VERDE SERVIZIO CLIENTI 800 905 559 - PEC: ags@pec.ags.vr.it

2- Art. 97, comma 2-bis (<10 offerte ammesse)

n.	Offerente	Ribasso %	Graduatoria	Centrali	Scarti
5	rti Gpg S.r.l. - Elettromeccanica Veneta	40,0000	2.a anomala	-	-
3	L.B. Elettroartigiana s.a.s.	37,8800	1.a anomala	37,8800	11,7544
4	F.Lli Bari S.r.l.	25,4100	1	25,4100	-
1	Danieletti Impianti S.r.l.	24,0000	2	24,0000	-
2	Elettrica 3b S.r.l.	23,5580	3	23,5580	-
7	A.t.p. S.r.l.	19,7800	4	19,7800	-
6	Tec.am S.r.l.	2,0000	5	-	-

Tutto ciò premesso il RUP, rilevato l'errore, propone:

- l'annullamento dell'aggiudicazione disposta con determina del Direttore Generale n. 164/2021 del 31.08.2021 a favore della società L.B. Elettroartigiana s.a.s. di Lavelli Matteo;
- e il contestuale affidamento del servizio di cui all'oggetto alla prima società offerente un ribasso inferiore alla soglia di anomalia, ossia, F.LLI BARI S.r.l. di Sarego (VI) e, infine, rimette il presente verbale alla direzione aziendale per i provvedimenti conseguenti.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(ing. Giovanni Lepore)



UT/GL/gl

AZIENDA GARDESANA SERVIZI S.P.A.

Via 11 Settembre n. 24 - 37019 Peschiera del Garda (Vr) - e-mail: ags@ags.vr.it - sito internet: www.ags.vr.it
 Reg. Imp. di Vr e Codice Fiscale: 80019800236 - Partita IVA: 01855890230 - Cap. Soc. € 2.620.800,00 i.v. - FAX 045.6445299
 NUMERO VERDE SERVIZIO CLIENTI 800 905 559 - PEC: ags@pec.ags.vr.it